



Ankaufsprofil

Grundstücke und Bestandsimmobilien (Wohnen und Gewerbe)

Grundstücke und entwickelbare Flächen

- Unbebaute Grundstücke mit Neubau- bzw. Nachverdichtungspotenzial
- Entwickelbare Flächen für großflächige Bauland- und Quartiersentwicklungen

Standorte:

- Mainz
- Metropolregion Rhein-Main-Neckar

Lagen:

- Zentrale Innenstadtlagen
- Randlagen mit Entwicklungspotenzial

Flächen:

- Mindestens 2.000 m² erzielbare Bruttogeschossfläche
- Öffentlich erschlossene Baugrundstücke im Innenbereich

Baurecht:

- Baurecht nicht erforderlich
- gesichertes Planungsrecht nach §30 oder §34 BauGB

Anforderungen:

- derzeitiger Eigentümer
- vollständige Adresse
- amtlicher Lageplan
- Kaufpreisangabe

Bestandsimmobilien

- Wohn- und Geschäftshäuser in Deutschland
- <= 50,0 % gewerbliche Nutzung
- Teileigentum nach WEG nur mit Majorität
- Baurecht

Anforderungen:

- derzeitiger Eigentümer
- vollständige Adresse
- amtlicher Lageplan
- bemaßte Grundrisse und Schnitte aller relevanten Geschosse
- umfängliche Flächenaufstellung
- Angaben zum Baurecht
- Kaufpreisangabe
- Baujahr



Kontakt:

Karrié Projektentwicklung GmbH & Co.KG
Robert-Bosch-Str. 40
D-55129 Mainz

Telefon: +49 6131 9568 45
Fax: +49 6131 9568 34
E-Mail info@karrie-projektentwicklung.de